

Marca da bollo da € 16,00

Al Comune di Paulilatino
Ufficio Tecnico
Viale della Libertà n. 33
protocollo@pec.comune.paulilatino.or.it

OGGETTO: Trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà e/o rimozione dei vincoli gravanti su immobili costruiti in regime convenzionata

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____, C.F. _____
_____ residente in _____
_____, CAP _____ via/piazza _____
_____, n. _____ tel. _____
_____ e-mail _____

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____, C.F. _____
_____ residente in _____
_____, CAP _____ via/piazza _____
_____, n. _____ tel. _____
_____ e-mail _____

in qualità di proprietario/i superficiario/i dell'alloggio e relative pertinenze (cantina e/o garage) realizzato nell'abito dell'intervento di edilizia convenzionata:

dalla Cooperativa/Società _____
con Convenzione repertorio _____ del _____ ai rogiti del notaio _____
_____ P.E.E.P. _____
lotto _____ via/piazza _____ n. _____

censito/i al Catasto Fabbricati del comune di Paulilatino come segue:

- Appartamento: Foglio _____ particella _____ subalterno _____

- Garage/posto auto: Foglio _____ particella _____ subalterno _____
- Cantina: Foglio _____ particella _____ subalterno _____

Con riferimento alle modalità indicate nelle Delibere di C.C. n. 9 e n. 10 del 02.02.2024

CHIEDE/CHIEDONO

(barrare le caselle di interesse)

- La determinazione del prezzo di riscatto della piena proprietà di area già concessa in diritto di superficie relativamente all'unità abitativa su descritta, ai fini della conversione del proprio diritto di superficie in diritto di proprietà.
- La determinazione del corrispettivo per la rimozione dei vincoli convenzionali relativi all'unità abitativa e relative pertinenze sopra descritte.

DICHIARA/DICHIARANO

- Che il periodo di tempo trascorso dalla data di stipula della prima convenzione con la quale il Comune ha concesso il diritto di superficie è maggiore di 5 anni;
- Che è stato già estinto l'eventuale mutuo agevolato ottenuto per l'acquisto dell'alloggio;
- Di essere consapevole/i che la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà è subordinata:
 - Al versamento del corrispettivo determinato dal comune di Paulilatino ai sensi della normativa vigente;
 - Alla stipula di apposita convenzione con il comune di Paulilatino, soggetta a trascrizione con oneri e spese a carico del/dei richiedente/i

CHIEDE/CHIEDONO

Che le comunicazioni inerenti il procedimento vengano inviate a:

nominativo _____ in qualità di _____

indirizzo _____

telefono _____ indirizzo PEC _____

Allegati:

1. certificati catastali: visure + planimetrie;
2. copia del documento di identità dei richiedenti in corso di validità;
3. Copia dell'atto definitivo con il quale il richiedente è divenuto titolare dell'alloggio;
4. Ricevuta di versamento di € 100,00 per diritti di segreteria da effettuarsi mediante pago PA.

Firma

INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento: Comune di Paulilatino che ha sede in Viale della Libertà 33 - CAP 09070, Paulilatino (OR). Il Titolare può essere contattato via mail all'indirizzo protocollo@comune.paulilatino.or.it;

Responsabile della protezione dei dati personali: D.P.O. /RPD è il Sig. Mario Baroli – Via San Saturnino n. 36–09170 Oristano recapito telefonico 348/5972663 — C.F. BRLMRA88M16G113M, e-mail: commerciale@sardat.it Pec: sardat@pec.it;

Responsabile del trattamento: Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Paulilatino;

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma _ t. (+39)06 696771 _ fax (+39)06 69677 3785 _ PEC protocollo@pec.gdpd.it _ Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gdpd.it .